

Projektant:	Ing. Jana Kurtřáková		Vedoucí zakázky:		Ing. Jan Dušek	
DPT	Objednatel:	Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje			Zakázka č.:	2024/23
	Zakázka:	Rozšíření parkovací kapacity pro RZP vozidlo v Ostrově			Stupeň:	DPS
					Datum:	31.3.2025
					Měřítko:	
projekty	Dokumentace/část:	D1.1 Architektonicko - stavební řešení			Formát:	A4/6
	Technická zpráva					01

## Účel objektu

Výjezdové stanoviště záchranné služby – rozšíření garážového stání

### 1. Architektonické, funkční a dispoziční řešení

Architektonické řešení

Přístavba jednopodlažního objektu obdélníkového půdorysu se zastřešením valbovou střechou. Fasády opatřeny tenkovrstvou omítkou na certifikovaném zateplovacím systému. Střešní plášť falcovaná plechová krytina. Venkovní okenní a dveřní výplně plastové v bílé barvě se zasklením izolačním dvojsklem. Garážová vrata sekční.

Funkční a dispoziční řešení

Stávající dvě garážová stání stanice jsou kapacitně nedostačující. Navrženo rozšíření o další dvě garážová stání. Obě části funkčně a dispozičně vzájemně propojené.

### 2. Kapacity a další výměry

Zastavěná plocha - 73m<sup>2</sup>

Užitná plocha – 64,3m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 344m<sup>3</sup>

Kapacita – 2 vozidla záchranné služby

### 3. Technické a konstrukční řešení objektu

Vychází z technického a konstrukčního řešení stávajícího objektu. Pouze při zakládání byl, s ohledem na vedení horkovodního potrubí v místě přístavby, zvolen jiný způsob založení.

Bourání

Před započítím bouracích prací uzavřít rozvody TZB

Odstranit stávající vnější zateplovací systém celé plochy stěny v místě propojení

Demontovat okno včetně parapetu a venkovní rolety s truhlíkem, vybourat parapet, otvor začistit

Zvětšit stávající odvětrávací otvor v obvodové stěně stávající garáže pro potrubí VZT, otvor vyříznut do zateplené fasády (provádět z exteriéru), otvor začistit

Pozn.

Bourání provádět šetrně tak, aby nedocházelo k rozrušování ponechaného zdiva za vyloučení nadměrně výkonných mechanismů přenášejících velké vibrace do okolních konstrukcí

Technologické prostupy vybourány podle požadavků jednotlivých profesí, nesmí se narušit výztuž železobetonových věnců a překladů!

V případě nejasností, vzniklých při odhalování jednotlivých konstrukcí nebo při bourání, přizván projektant k posouzení nutných statických zásahů a úprav.

Při provádění bouracích prací nutno postupovat v souladu s platnými předpisy v oblasti BOZP

Výkopy, základy

Odtěžení vrstvy stávající zeminy v tl. cca.800mm v celé ploše objektu.

Vytýčení přípojek pod přístavbou

Rýha podél horkovodu + osazení chráničky + obsypání

Výkopy pro provedení základových prahů a tepelné izolace soklu svahované do hloubky cca. – 0,90m po obvodě stavby. Zemina třídy těžitelnosti 2

Rýha podél horkovodu + osazení chráničky + obsypání.

Kopané studny s pažením ze studničních skruží, případné bludné balvany vyňaty nebo rozbity.

Po dosažení úrovně únosné zeminy (převzetí geologem) skruže zality betonem.

Pod základovou deskou zhutněný zásyp ze směsného recyklátu fr. 0/32mm v tl. cca.250mm + podkladní beton

Základy - beton C30/37-XA1, XC2, ocel B500B, krytí min.35mm. Podkladní beton - tl.50mm, beton C 12/15

Pozn.

Před betonáží desky osadit tvarovky, chráničky inženýrských sítí a zemnicí pásek

Při provádění bude nutné čerpání podzemní vody

#### Svislé konstrukce

Obvodové zdivo, vnitřní nosné zdivo z tvárnic z lehkého keramického betonu tl.240mm.

Pevnostní třída 6 MPa. Vylehčená malta pro tenkovrstvé zdění 1200 - 1800 kg/m<sup>3</sup>, pevnostní značka 5 MPa

#### Vodorovné konstrukce

Překlady systémové prefabrikované přímé z lehkého betonu LC 8/9 D 1,2

Ztužující věnec - systémová tvarovka U šířky 240mm, beton C 20/25, výztuž 4ø10mm, třmínky ø6mm á=250mm ( 6kg/m<sup>3</sup>), ocel B500B, min. krytí 15mm

Pozn.

Překlad nad garážovými vraty železobetonové monolitické beton C 20/25 - XC1, ocel B500B, min. krytí 15mm

#### Krov

Dřevěné vazníky se spoji Gang-nail uložené na obvodových stěnách. Konstrukce včetně pozednice a zavětrování. Veškerá dřevěná konstrukce chemicky konzervována.

Konstrukce navržena specializovanou firmou včetně statického výpočtu od autorizovaného statika. Navrženo na veškerá zatížení včetně klimatických pro dané místo.

#### Střecha

Navržena dle střechy na stávajícím objektu

- Separální/pojistná střešní folie kontaktní difúzně otevřená - třívrstvá membrána vyrobena z polypropylenových textilií a vodotěsné (Sd = max. 0,02m), spoje těsněně slepením přesahů. Pojistná fólie musí mít u okapu přesah přes okapnici.
- Parozábrana s reflexní vrstvou ( Sd =min.150m )
- Větraná mezera výšky 60mm vytvořena kontralatěmi 40/60mm
- Bednění celoplošné prkenné dřevěné tl. 25mm opatřené nátěrem proti dřevokazným činitelům
- Celý prostor střechy provětráván. Přívod vzduchu zajištěn souvislou přivětrávací mezerou na římse pod okapem. Odvod vzduchu zajištěn souvislým odvětrávacím hřebenem
- Střešní krytina valbové střechy včetně všech klempířských prvků provedena z hliníkového svitkového plechu tl. 0,7 mm pro falcované krytiny, povrchová úprava polyamid-polyuretanovým lakem v úpravě stucco, odstín dle stávající střechy (břidlicová). Plech musí být barevně upraven již při výrobě, není možná jeho barevná úprava až na střeše. Max. šířky pásů svitkového Al plechu max. 500mm (bez uvažování klempířských úprav pro spoj).

- Max. dilatační délky okapových žlabů 10m. Dilatace lze provést v rozvodí žlabu (oddělení dilatačních úseků klempířským prvkem s integrovanou pružnou vložkou, spoj lepením) a u výtoku v žlabovém kotlíku (použití krycí manžety). Návaznost žlabů na svody provedena pomocí žlabových kotlíků.
- Při realizaci používat veškeré typové prvky obsažené v projektové dokumentaci, které výrobce střešního systému nabízí (zatahovací pás u okapu, ukončovací profily, žlaby včetně háků, svody, lemování výlezového okna, svěrky trubek sněholamů apod.).
- Sněholamy zhotoveny z typových prvků jako dvoutrubkové z hliníkového profilu 28 x 2 mm včetně typových svěrek. Materiál – barevný legovaný hliník. Sněholamy jsou uchycovány na „falc“ bez porušení krytiny.
- Přístup na střechu zajištěn typovým výlezovým otvíravým oknem včetně kování o rozměru 600x600mm. Materiál – rám okna včetně výstupu a kování z barevného legovaného hliníku.
- Pro bezpečné zajištění pracovníků údržby osazeny certifikované bezpečnostní kotevní prvky s možností uchycení na falcování krytiny a stoupací plošina (návrh a instalace specializovanou firmou)
- V podkroví navržena pochozí lávka z prken tl. 25mm a podkladních hranolů 80/140mm

#### Podlaha

Litý cementový potěr tl.120mm - CT - C 20 - F4, výztuž sítěmi Q188A uprostřed výšky

Pozn. Mezní odchylka rovinnosti +/-5mm, smršťovací spáry prořezem, obvodová dilatační spára tl.10mm např. EPS

Nášlapná vrstva - nátěr na betonové plochy, epoxidový protiskluzný odolný ropným produktům. Přetažení na stěnu do výšky 150mm

#### Omítky

Venkovní - tenkovrstvá probarvená omítka silikátová na certifikovaném zateplovacím systému s výztužnou sklotextilní sítí. Na římse pastovitá tenkovrstvá probarvená omítka pro vytvoření jemného povrchu.

Vnitřní - sádrový jednovrstvý omítkový systém, hlazená omítka tl.10mm

#### Podhledy

Sádkartonové desky s kovovým závěsným systémem. Jednourovňový systém s požárními deskami 1 x 12.5 RED.

#### Hydroizolace

Asfaltované pasy modifikované v jedné vrstvě + penetrační nátěr

Pojistná vrstva ve skladbě podlahy - asfaltovaná lepenka

#### Tepelná izolace

Sokl - extrudovaný polystyren tl.80 a 100mm, chráněný nopovanou fólií v.8mm

Fasáda - fasádní EPS - F tl.100mm jako součást certifikovaného zateplovacího systému

Střecha - minerální izolace tl. 250mm . Izolace ukládány ve dvou vrstvách - nad vazníky a pod vazníky mezi dodatečné dřevěné latě 50/50 v roztečích 600mm ( 0,0046 m<sup>3</sup> / m<sup>2</sup> )

#### Výplně

Specifikace - viz výpis výplní

Vrata - sekční automaticky ovládaná tepelně izolační

Vnější dveře - plastové s izolačním zasklením, kotvení turbošrouby. Dveře jako celek bezpečnostní třídy RC 2 ( WK2 )

Okna - plastová s izolačním zasklením, kotvení turbošrouby. Spára mezi oknem a ostěním zatmelena PU tmelem po celém obvodu.

Venkovní parapety hliníkové lakované továrně vyrobené, plech 0,70mm, boční ukotvení parapetu v ostění v provedení zapuštěné spáry s okapničkou, přechod mezi parapetem a omítkou utěsněn PU tmelem. Parapety bez krytek, zednický zapraveno.

#### Ostatní

Obklad střešní římsy – **cementové** desky outdoor pro venkovní použití, tl.12,5mm s pomocnou dřevěnou konstrukcí z latí 40x40mm (cca.0,4m<sup>3</sup>), určené pro omítání

Ochranný roh na zeď vjezdu do garáže, vyroben z odolné pryže o tloušťce 8 mm, výška rohu je 2m, šířka je 2 x 10 cm. Výstražné pruhy z reflexní fólie viz stávající.

Nový betonový základ pod náhradní zdroj, povrch základu ve spádu, beton C30/37 se sítí AQ60 při obou površích, krytí 30mm, hutněný podsyp min.300mm.

Nová venkovní zpevněná plocha pro náhradní zdroj cca 7,5m<sup>2</sup> - betonová dlažba tl.80mm, ložní vrstva tl.40mm, štěrkok tl.250mm. Betonový obrubník 80/250/1000mm.

#### Plot

Demontáž stávajícího oplocení včetně branky, kovových sloupků, podhrabových desek a betonových patek, celková délka cca 12m

Nové oplocení navrženo dle stávajícího, celková délka cca 3,55m

- svařované panely s prolisem výšky 1,83m s poplastovaným povrchem
- sloupky zinkované s poplastovaným povrchem kotvené do betonových patek, 3ks
- podhrabové desky v.200mm
- otevíravá jednokřídlová branka šířky 1,0m včetně příslušenství (vložkový zámek atd.)
- zvýšená pozornost v místě s odvodnění a případným vedením stávajících inženýrských sítí

#### Přístřešky

Před zahájením stavby demontáž stávajících přístřešků:

Přístřešek pro parkování, rozměr 3,5 x 6,5m

- v místě kotvení přístřešku rozebrání betonové dlažby včetně podkladových vrstev
- vybourání horní části 4ks betonových patek, odříznutí ocelových sloupků
- rozebrání konstrukce přístřešku a deponie v sídle investora
- v místě patek doplnění betonové dlažby včetně podkladních vrstev

Přístřešek pro náhradní zdroj, rozměr 1,8x3,0m

- demontáž přístřešku a uložení pro pozdější opětovnou montáž
- vybourání 4ks betonových základových patek
- rozebrání stávající plochy ze zámkové dlažby cca 7,5m<sup>2</sup> včetně obrubníku
- vybourání betonového základu pod náhradním zdrojem předpoklad cca 1,2 m<sup>3</sup>
- nové základové patky 300/300mm založené do nezámrazné hloubky, beton C30/37
- montáž přístřešku na novém místě

## Podmínky použití projektové dokumentace

Tato projektová dokumentace je svým obsahem a rozsahem určena pro realizaci stavby. Neobsahuje výrobní dokumentaci zhotovitele stavby. Zhotovitel stavby bude při vlastní realizaci respektovat platnou legislativu ČR, platné ČSN eventuálně EN, obecně platné technické a řemeslné zásady a dále podmínky použití a postupy, které vyžadují jednotliví výrobci materiálů a zařízení. Při zjištění rozporů konzultuje se zpracovatelem projektové dokumentace další postup prací.

Zhotovitel stavby použije pro stavbu pouze takové materiály a zařízení, které prokazatelně splňují požadavky stanovené projektem a obecně platnou legislativou (ve smyslu zákona 22/97 Sb. v platném znění včetně vyhlášek souvisejících). U výrobků, které jsou v projektu uvedeny pod konkrétními výrobními nebo prodejními názvy, ověří zhotovitel stavby při nákupu těchto zařízení a materiálů, že jejich vlastnosti jsou v souladu s vlastnostmi stanovenými projektem, a to i v případě, že je v projektu doložena konkrétní nabídka výrobce či prodejce.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávající stavby, (stávajícího technologického zařízení), jehož některé části byly při zpracování projektové dokumentace nepřístupné, ověří zhotovitel stavby po odkrytí takových konstrukcí soulad s projektovou dokumentací. Pokud zjistí odchylky, konzultuje se zpracovatelem dokumentace další postup.

## Dešťová kanalizace

Projektová dokumentace řeší úpravu stávající dešťové kanalizace stávajícího objektu výjezdové základny z důvodu nové přístavby. Část stávající dešťové kanalizace mezi svody DS2 a DS3 může být odstraněna při provádění základů nové přístavby, protože novou přístavbou dojde k úpravě řešení odvodu dešťové vody ze střechy a tato část kanalizace nebude využívána. Odvodnění střechy stávajícího objektu bude zajištěno zbývajících dešťovými svody. Odvodnění střechy nové přístavby bude zajištěno novým dešťovým svodem DS6, který bude opatřen lapačem splavenin osazeným v úrovni upraveného terénu. Svodné potrubí dešťového svodu PVC KG DN125 bude vedeno podél nové přístavby ve spádu 3% a napojí se na stávající dešťovou kanalizaci přibližně v místě rozhraní stávajícího a nového objektu. Hloubka uložení potrubí bude cca 1,3 m. Potrubí bude uloženo v hutněném pískovém loži tl. 100 mm a min. 300 mm nad vrchol potrubí obsypáno tříděným materiálem do Ø zrna 20 mm. Zásyp rýhy bude proveden tříděnou hutněnou zeminou. Potrubí bude montováno dle montážních pokynů výrobce. Před uvedením kanalizace do provozu se provede technická prohlídka a zkouška dle příslušných ustanovení ČSN 75 6760.

Pro odvodnění upravené plochy před novou přístavbou se osadí odvodňovací žlab. Žlab se osadí v souběhu se stávajícími sítěmi a novou dešťovou kanalizací. Liniové odvodnění je navrženo v délce 8 m z odvodňovacích žlabů délky 1 m se spádem dna a vpusti délky 0,5 m vybavené kalovým košem a integrovaným těsněním pro připojení potrubí DN100. Odvodňovací žlaby mohou být v provedení polymerbeton, kompozit, nexite a budou uloženy dle montážních pokynů výrobce pro zatížení D400.